

Infiltratie grondwater en afkoppelen hemelwater

Deze informatie richt zich op situaties waarbij duidelijk is geworden dat het funderingshout op gezette tijden enkele centimeters droog staat. Het gaat dus niet om langdurige ernstige (dm's) droogstand als gevolg van drainerende riolen zoals langs de Straatweg. Daar moet eerst het riool worden vernieuwd.

Belang en oplossingsrichting

Voor het behoud van de houten fundering is het noodzakelijk dat deze voldoende onder het grondwater blijft staan. Door het afkoppelen van de hemelwaterafvoeren en het gebruiken van dit water voor infiltratie kan een verhoging van de grondwaterstand met enkele centimeters gerealiseerd worden. *Van belang is dat het hoogste funderingshout op de juiste wijze is vastgesteld en de grondwaterstand zo dicht mogelijk bij de gevel wordt gemonitord. Zie hiervoor de afzonderlijke informatie van de commissie grondwater over funderingen en grondwater.*

Infiltratie nu

Op dit moment zijn vooral de tuinen belangrijk voor de infiltratie van het regenwater. In de openbare ruimte wordt door de dichte verharding het grootste deel van het hemelwater afgevoerd, dit zelfde geldt voor de daken, de regenpijpen zijn over het algemeen aangesloten op de riolering.

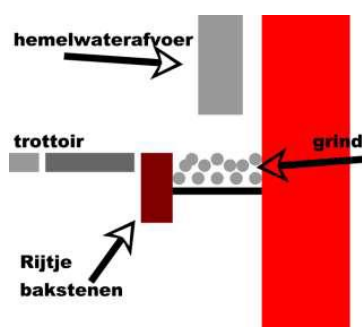
In de huidige situatie is sprake van een gunstige uitgangssituatie, omdat er betrekkelijk weinig tuinen voorzien zijn van een gesloten verharding. Bovendien is er sprake van veel opgebrachte grond waar water gemakkelijk indringt. Plantengroei, struiken, split, enkele tegels en flagstones verhinderen de indringing van regenwater niet in de bodem. Een ongunstige ontwikkeling is het maken van parkeerruimte met een gesloten verharding in de voortuinen. Het verdient sterke aanbeveling om hiervoor geen gesloten verharding te gebruiken en het water niet naar het riool af te voeren. Als bewoners kunnen we wel meer bijdragen aan de infiltratie, dan alleen gesloten verharding voorkomen en verwijderen..

Bijdrage aan infiltratie van hemelwater

Als bewoners kunnen we het water dat op onze daken valt en nu wordt afgevoerd naar het riool, ook toevoegen aan het grondwater. Dit kan betrekkelijk eenvoudig door het water van de regenpijpen direct in de tuin te laten lopen. In principe kan dit gewoon tussen de beplanting. Als er veel verharding is, of het dakvlak is erg groot, dan is het zinvol om onder de regenpijp een grindbed aan te brengen. Als er veel beplanting rond het grindbed aanwezig is verdient het aanbeveling om rondom het grind antiworteldoek aan te brengen zodat het grindbed niet vol met wortels groeit.

Het verdient aanbeveling om al het hemelwater af te koppelen en om dit per bouwblok gezamenlijk uit te voeren, dit zal het grootst effect hebben op de grondwaterstand onder de woning.

Voor het afkoppelen van hemelwater naar de bodem is geen vergunning nodig van gemeente of hoogheemraadschap.



Ander tips voor de inrichting van de tuin

Zorg er voor dat er geen grote bomen dicht tegen de gevel aan wortelen of snoei deze bomen tijdig even als hun wortel stelsel.

Breng zoveel mogelijk doorlatende verharding aan in de tuin.

Situaties met grotere droogstand dan enkele centimeters

Voor situaties met grotere en langduriger droogstand (niet veroorzaakt door drainerende riolering) wordt verwezen naar de website www.kcaf.nl waarop allerlei oplossingen staan vermeld voor specifieke situaties. Wellicht kan ook de commissie grondwater bemiddelen om samen met gemeentewerken naar een oplossing te zoeken, zoals een infiltratieleiding. Voor vragen ga naar info@kcaf.nl.

Aandachtspunt voor kruipruimten en kelders

Verhoging van de grondwaterstand ten behoeve van het behoud van de houtenfundering leidt onherroepelijk tot meer vocht in kelders en kruipruimten. Zorg ten minste voor een goede ventilatie van deze ruimten. En hoog zo nodig de bodem van de kruipruimte op tot boven het hoogste grondwaterniveau, en leg daarboven een folie.

Informatie van de commissie grondwater van de Bewonersorganisatie Oud Hillegersberg; 2013; versie oktober 2013.